2000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

२०००रु. Rs 2000

भारत

दो हज़ार रुपये TWO THOUSAND RUPEES

Admissible under rule 21 and sub no. 5(1)-14 of the W.B.L.R Act ... Stamped Exempt from/d... ... Stamp duty under the Indian Act 1899 Schedule I ...

23 Fees Paid.....

4.50 Paise in W.B.S Paid.

A - 379.50
H - 25.00
M(b) - 4.00
408.50

Additional District Registrar
Barasat, 24 Parganas (North)

৬৯,০০০=০০ উনচল্লিশ হাজার টাকা পণে আর বিক্রয় কোবালা

কোবালা গ্রহীতা:- শ্রীমতি প্রীতি রানী ভট্টাচার্য্য স্বামী শ্রী অরুন কুমার ভট্টাচার্য, জাতি হিন্দু, পেশা গৃহস্থালী, সাং ২৬৬ নং ব্লক, এন, ব্যারাকপুর রোড, নবপল্লী পুর, থানা- খড়দহ, জেলা ২৪ পরগনা

কোবালা দাতা:- শ্রী ক্ষিতিশ চন্দ্র দত্ত পিতা মৃত নিবারন চন্দ্র দত্ত, জাতি হিন্দু, পেশা ব্যবসা সাং ২১৪ নং মিহিন রোড (ইস্ট) নব পল্লী পুর, থানা- খড়দহ জেলা- ২৪ পরগনা।

2000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

Rs 2000

TWO THOUSAND RUPEES

Chargeable under rule 21 and sub
no. 5(1)-14 of the W.B.F.R. Act. A
Stamp Duty under the I.S.D.
Act 1899 Schedule I A
29 Per Page
4.50 Fees to be Paid.

A - 379.50
H - 25.00
M(b) - 4.00
408.50

Additional District Registrar
Barasat, 24 Parganas (North)

৬৯,০০০=০০ উনচল্লিশ হাজার টাকা পণে আংশিক বিক্রয় কোবালা।

কোবালা গ্রহীতা:- শ্রীমতি প্রীতি রানী ভট্টাচার্য্য স্বামী শ্রী তারুন কুমার ভট্টাচার্য্য, জাতি হিন্দু, পেশা- গৃহস্থালী, সাং ২৬৬নং ওয়ার্ড, এন, ব্যারাকপুর রোড, নব বারাকপুর, থানা- খড়দহ, জেলা ২৪ পরগনা।

23
39500
A 379.50
25
M(b) 4
408.50

কোবালা দাতা:- শ্রী ক্ষিতিশ চন্দ্র দত্ত পিতা মৃত নিবারন চন্দ্র দত্ত, জাতি হিন্দু, পেশা ব্যবসা, সাং ২১৪নং মিহির রোড (ইস্ট) নব বারাকপুর, থানা- খড়দহ, জেলা- ২৪ পরগনা।

2000/-
1000/-
200/-
100/-
3300/-

শ্রীমতী প্রীতি রানী চৌধুরী স্বা: হয়ত নং ৩৮.৩৮.কাশিয়ী
রোড - নবব্যারাকপুর - থানা - বারাসাত

Presented for registration
on the 31st day of August
1989 at the
Addl. District Registrar's office
by Kashish Chandra Sulla
executant / claimant / attorney for
authenticated by the
registrar of

31/7/89

Additional District Registrar
Barasat, 24 Parganas (North)
1/8/89

3450

Kashish Ch. Sulla
S/o Late Shibaram Ch. Sulla
of Vill. Main Road, Barasat
Dt. 24-Parganas, by Profe Finda P.S. Barasat
Identified by Prabir Sundar Das

Kalyan Sarkar
S/o Sri Kumar Kalankar
of Vill. & Post Barasat
Dt. 24-Parganas, by Profe Finda
Identified by Prabir Sundar Das

Additional District Registrar
Barasat, 24 Parganas (North)
1/8/89

1000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१000रु. Rs 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हज़ार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

২

তেঁ- বায়ত দখলি স্বত্ব বিশিষ্ট জমি জমার-
মাং বিক্রয় দেবালা- পরগনা- আলিপুর জেলা ২৪ পরগনা
আনা খড়দহের অর্ন্তগত সাবরেজিষ্টারী- বারাকপুরের -
তালুকদারি পরগনা- জিলাকাতার- সদিমল জে: ফিল: নং ৩৫, -
রে: আ: নং ৯৭, ৯৮, মৌজা- আহারামপুর- গ্রামে- সাবেক
১৫ নং খতিয়ান হইতে রিভিশনাল সেটেলমেন্ট- জরিপের -
৩৯২ নং খতিয়ান ভুক্ত ১৬৬ নং দাগের- মোট আনা সর্বমি
নব বারাকপুর দেন- অপারেটিভ হাউসিং লিমিটেড ১৯৪৮
সালের- ৬ নং বারী- অনুসারে- ২৪/৯/৫৬ তারিখে ৩৯০৮
-৩৯০৯ নং পাতায় লিপিবদ্ধ ২৩৮৭৮ নং দেজেষ্টে-
পশ্চিম বদ্ধ রাস্তা সরকার ধর- পুনঃ বাঙান দপ্তর কর্তৃক
বন্ধুজিমান জরিপ- উক্ত সমপর্যায়ক্রমে সমারীতি দখল কামেম
করেত: বিভিন্ন ভাগে- বিভক্ত করিয়া- পূর্ব বদ্ধ হইতে
আগত উদবাস্তু ও উক্ত দেন-অপারেটিভের সভ্য গমকে-

১৭৪৯৭ 200Rs.

INDIA NON JUDICIAL

২০০রু. Rs 200

भारत

दो सौ रुपया TWO HUNDRED RUPEES

বিলি বন্দোবস্তি দিবার সিদ্ধান্ত গ্রহণ করিলে আমি বিগত ইং ৬।৮।১৯৫১ তারিখে ৪০৮-৪ নং রসিদ মূলে বন্দোবস্তি লইয়া তদুপরি টিলার উত্তরে কাঁচের ঘেরা, পাকা দোতলা ঘর পাতকুয়া, পায়খানা সৃজন পূর্ব্বক সুদৃশ্য পৌর-অলিয়া ১নং তপাঃ ২১৪নং হোল্ডিং ৬ নিজনামে লিপিবদ্ধ করিয়া মালিক ও দখলকার আছি বজায় জীবিতাবস্থায় — আমার স্বত্ব দখলের কোনরূপ বাধাবিঘ্ন বা অসুবিধার উদ্ভব না হয় তজ্জন্য আমি পুনরায় বিগত ইং ২৩।৮।৭৮ তারিখে শিলচর বারাকপুর সাব-রেজিষ্ট্রারী অফিসের ১নং বাহির — ১২নং তালুকের ২২৯—২৬২ পাতায় লিপিবদ্ধ তপ ১১নং কেতা দলিল দ্বারা উপরোক্ত ৭৬- তপাঃ বাউণ্ডের — তপশীলিত চৌহদ্দি বীরেন্দ্র নাগপালের পক্ষে জীবন স্বত্ব ভোগকারী মহাশয়ের নিকট হইতে খরিদ করিয়া আমার — স্বত্ব ও দখল সুদৃঢ় ও দায়েম করিয়া মালিক ও দখলকার আছি বজায় দক্ষিণ পশ্চিমাংশ হইতে /২ কাঠা বিক্রয় প্রবন্ধে বক্রী —

191/92 100Rs.

নিম্নতপশীলে বিশেষভাবে বর্ণিত জেলাকর্মী- স্থানীয় গ্রাম /২।
আড়াই কাঠা- সম্পত্তিতে বসবাস দ্বারা অন্যের বিনা স্বত্ব -
সংশ্রবে নিষ্কণ্ট স্বত্ব মোল আনা সম্পত্তিতে খাজনা গ্রহণ
ও দখলিকারে বিদ্যমান আছি।

এক্ষণে আমার নানা বিধ বৈধ কারণে ও অন্যান্য
জনাও সম্পত্তির খরিদ করিবার উদ্দেশ্যে এবং স্থীর সুবিধার
নিমিত্ত নগদ টাকার আবশ্যক বিধায় নিম্নতপশীলে বর্ণিত
১৩৬ নং দাগের চিহ্নিত /২॥. কাঠা সম্পত্তি ক্রয় করিবার
জন্যে বিশিষ্ট তফসিল- ৫০. পাঁচখানি- . পাঁচকুড়ি- সহ বিক্রি
করিবার ঘোষণা ও প্রচার করিলে আপনি তাহা- খোদ পরম
পরম- অবগত হইয়া বর্তমান বাজারদরে সর্ব্বসাকুল্যে
মকদমা- ৩৯,০০০ (উনচল্লিশ- হাজার টাকা পণে খরিদ
করিতে ইচ্ছা প্রকাশ করিলে আমি তাহাতে সম্মত হইয়া
উপশীল বর্ণিত সম্পত্তির দলিল ২ং ১৮৮৬/৮৪ তারিখ মোতা
বারাসত এ.ডি. আর. অফিসের ২১৬৫ নং রেজেষ্টরী বারা

১৭১/৯৭

প্রদান দ্বারা ১৭,০০০ হাজার টাকা গ্রহণ করিয়া অবশিষ্ট ২২,০০০ হাজার টাকা নগদ বুঝিয়া পাইয়া আপনার অনুকূলে দখল পরিত্যাগ করতঃ রেজেস্টারী দলিল দ্বারা স্বত্ব ও দখলচ্যুত হইলাম। বিক্রীত সম্পত্তিতে আমার যাহা কিছু স্বত্ব স্বামিত্ব ছিল হাল হকিকতে ছিল বা আজ ও এক্ষণে আমা হইতে লোপ পাইয়া আপনার অনুকূলে রহিল। আপনি আজ হইতে আমার সাবতীয় স্বত্ব স্বত্ববতী দখলে দখলকারী হইলে হইবেন। বর্তমান মালিক রেকর্ডে আপনার নামের পরিবর্তে আপনার নাম পত্তন পূর্ববক্ত কম কম হেরফের করিয়া দাখিলা গ্রহণে সমূহ কাম দারবিক্রয় হস্তান্তর, কপালুর, মিলি ইজারা ইত্যাদি সাবতীয় প্রকার স্বত্ব ও ক্ষমতা পরিচালনা পূর্ববক লাভ লোকসান ওয়ারিশান স্থলাভিষিক্ত গনকাম পরম সুখে ভোগদখল করিতে থাকুন। অতিশয় জানে ও আমি দিব্য আমার অন্যান্য ওয়ারিশান গন হতে কখন ও কোন প্রকার ওজর আপত্তি দাবী দাওয়া করি কিম্বা করিলে তাহা হইলে উহা সর্ব্বত্র বাতিল ও না মঞ্জুর হইবে।

প্রকাশ থাকে যে, উক্ত সম্পত্তি সম্পূর্ণ নির্দোষ নিষ্কলঙ্ক ও মুক্ত আছে। উহা আমি কখনও কোন প্রকার হস্তান্তর করি নাই, অন্যকাহাকে দিই নাই বা কাহারও নিকট টাকা স্বরূপ আবদ্ধ করি নাই বা কাহারও নিকট হইতে অগ্রিম বায়না গ্রহণ করি নাই, ল্যান্ড রেভিনিউ আইন অনুযায়ী সরকার কাহাকে খাস বা কোন সরকার সীমিত বা কোন সংঘ বন্ধ প্রতিষ্ঠানের নিকট গৃহীত হয় নাই। কোন আদালতে বন্ধক ক্রোক বা নিলাম বিক্রয় হয় নাই। যদি ভবিষ্যতে আমার স্বত্ব দখলের দোষ ত্রুটির কারণে আপনার ক্ষতি স্বীকার কোনরূপ বাধিত বা অসুবিধার উদ্ভব হয় তজ্জন্য আমি ওয়ারিশান গন কোন আপনার সাবতীয় ক্ষতি পূরনের জন্য বাধ্য রহিলাম।

19/1/92

আরও প্রকাশ আছে যে, যদি উক্ত সম্পত্তিতে কোন হিস্যা প্রকাশ পায় তাহলে আমাকে বলিয়া গ্রহণ আমি আপনার খরচায় অংশীদার দাখিল করিয়া দিতে বাধ্য রহিলাম।

অতএব সুস্থশরীরে স্বজ্ঞানে অন্যের বিনানুরোধে অত্র দলিলের মর্ম সম্যক অবগত হইয়া পনস্থানীয় অংশের লিখিত সমুদয় টাকা আমার নিকট বুঝিয়া পাইয়া আপনার অনুকূলে খাস দখল বুঝাইয়া দিয়া অত্র সাফ কবালা দলিল স্বেচ্ছায় সই সম্পাদন করিয়া দিলাম। ইতি সন ১৩৯১ সালের ---- ৬ই শ্রাবণ ইং তাং- ১/৮/১৯৮৪ সালে।

তপশীল বর্ণিত সম্পত্তির বিবরণ:---

জেলা ২৪ পরগনা থানা খড়দাহের অন্তর্গত সাব রেজিস্ট্রারী বারাকপুরের এলাকাধীন পরগনা কাকিনার সদর জে: খতিয়ান নং ৩৫, রে: সা: নং ৯৭, ৯৮ মৌজা তাহেরামপুর গ্রামে ১১৫৮ নং তৌজির হাল মৌজে পশ্চিম বঙ্গ রাজ্য সরকারের পক্ষে ২৪ পরগনা জেলার সহকারী সমাহর্তা মহোদয় অধিকারে বাস্তু দখলি স্বত্বীয় বসিত ২ উনিশ জমার রিভিশনাল সেটেলমেন্ট জরিপের ৩৯২ নং খতিয়ান হইতে ১৩৩ শতাংশ তৌজি ৯ নং দাগে বাস্তু আমার খরিদা ১.৫০ জমির মধ্যে পূর্বের বিক্রয় করোবাদ বক্রী ৩ কাঠা /২॥ আড়াই ছটাক সম্পত্তি মধ্যে হরাজমি বৃক্ষাদি সহ পূর্ব পোতায় উনিশ ফুট বিশমাত্র ২খানা ঘর, উত্তর পোতায় ১খানা ঘর ও পশ্চিমে পায়খানা, পাতকুয়া সহ অত্র দলিলের বিক্রীত সম্পত্তি হইতে সাহের বরাবর হস্তান্তরিত খাজনা '৫০ পয়সা মাত্র মাত্র। সাহা নব বারাকপুর পৌর এলাকার ১নং ওয়ার্ডের ২১৪নং হোল্ডিং

191132

শ্রীভিতোষ চন্দ্র দত্ত
বঃ ইন্সপেক্টর

তফসিল

সহর তৌহিদ:—

① উত্তরে = শ্রী সন্তোষ কুমার দত্ত এবং শ্রী দীপেন্দ্র লাল দত্ত

② দক্ষিণে = ৪' ফুট চওড়া পথ ও তৎপর শ্রী শ্যামল ইন্দু।
(ভেনপ্যাসেজ) পার্শ্বে শ্রী প্রণয় জোতদার।

③ পূর্ব্বে = মেইন রোড ইস্ট।

④ পশ্চিমে = শ্রী শ্যামল ইন্দু।

শ্রীভিতোষ চন্দ্র দত্ত
বঃ ইন্সপেক্টর

ইত্যাদি:—

১। শ্রী অরুণ কুমার মুখার্জ্জী
নবরাজপুর, ডো ডেভ সেন্টার
নবরাজপুর, ২৪ পরগনা।

২। শ্রী বিভূতি ভূষণ দত্ত
২১৩, এম এন ব্যানার্জী রোড
পো:- নব বারাকপুর ২৪-পরগনা

৩। বলাই কৃষ্ণ হালদার
(পো: মধ্যমগ্রাম, পো:) শ্রীপুর
জিলা ২৪-পরগনা

৪। শ্রী, শ্রী ভিতোষ চন্দ্র দত্ত
২১৪, মেইন রোড পূর্ব
নব বারাকপুর

লেখক:- উপাচ
শ্রী তারকনাথ সাউন
সাং ভোদাবেড়িয়া
পোঃ সেক্টর নং- ২, ক, ডি, আর, এ
পোঃ বারাসাত। জিলা ২৪-
পরগনা।